Příloha č. 4, Smlouva

**ČINNOSTI STRÁŽNÍ SLUŽBY**

1. PŘEVÁŽNĚ DENNÍ ČINNOSTI:

* Provádění vnější kontroly objektu a přičleněného areálu formou pochůzek se zaměřením na uzavření vstupů, vjezdů, oken, osvětlení, a podobně.
* Průběžná vizuální kontrola parkování osobních aut včetně zajištění přístupu zásobovacích vozidel, sanitek a vozidel požární ochrany.
* Průběžná vizuální kontrola parkování osobních aut včetně zajištění vymezených stání (3ks) výhradně pro vozidla s příslušným oprávněním, dovážející klienty.
* Zamezení neoprávněného vstupu, vniknutí do střeženého objektu, ověřování a kontrola totožnosti osob, zajištění jejich zapsání do Evidence návštěv.
* Střežení majetku organizace, zabránění jeho neoprávněné manipulaci mimo střežený prostor, zcizení, rozkrádání a podobně.
* Provádění kontroly zavazadel, příručních tašek, zaměstnanců a osob v objektu, a podobně.
* Zajištění obsluhy systémového telefonního přístroje AVAYA – příchozí hovory, odchozí hovory pouze v rámci pravidel stanovených objednatelem.
* Přesný popis služby viz strážní pravidla dohodnuta mezi dodavatelem a odběratelem podle místní potřeby.
* Měření tělesné teploty všech osob, které vstupují do objektů/odcházejí z objektů dle pokynů objednatele.

KAMEROVÝ SYSTÉM

* Aktivní sledování (monitoring) CCTV kamer instalovaných při objektech DOZP a správy organizace, vizualizovaných v prostorách organizace Čtyřlístek.

1. PŘEVÁŽNĚ NOČNÍ ČINNOSTI:

* Provádění pochůzek uvnitř objektu pomoci elektronického kontrolního obchůzkového systému, kontrola uzamčení dveří včetně správnosti náhradních klíčů (hledisko požární ochrany), uzavírání oken, jejich zajištění, osvětlení, zapojení el. přístrojů a podobně.
* Zajištění doprovodu zaměstnance ostrahy pracovníkovi zařízení na budovu B v noční směně (co 2 hodiny, koordinace obchůzek).
* Zamezení neoprávněného vstupu, vniknutí do střežených objektů, ověřování a kontrola totožnosti osob, zajištění jejich zapsání do Evidence návštěv.
* Provádění kontroly zavazadel, příručních tašek apod. zaměstnanců a osob v objektu.
* Obsluha a kontrola zabezpečovacího signalizačního zařízení a kamerového systému (vjezd).
* Obsluha a kontrola zabezpečovacího signalizačního zařízení (EZS) a kamerového systému a obsluha a kontrola požární signalizace (EPS).
* Zajištění výdeje a příjmu klíčů, jejich bezpečné uložení proti zneužití, zvláštní režim výdeje klíčů od skladovacích prostor apod. včetně záznamu.
* Operativní zajištění úklidu před hlavním vchodem objektu (zimní období – noční sněžení, případný poryv větru, vichřice; úklid listí apod.).
* Ochranu života a zdraví zaměstnanců, návštěvníků a pacientů objednatele, a to zejména před napadením ze strany třetích osob.
* Přesný popis služby viz strážní pravidla dohodnuta mezi poskytovatelem a objednatelem podle místní potřeby

1. PROVOZ A REGULACE KOTELEN:

* Obsluha a kontrola kotelen v souladu s podmínkami stanovené příslušnými předpisy (provozní řád kotelny, regulace medií, obsluha automatizovaného měřícího regulačního systému na PC, chodu solárních kolektorů, zajištění chodu kotelny, příslušné zásahy).
* Provádění pravidelných vizuálních kontrol stavu armatur a komponentů zařízení kotelny, aktualizace SW kotelny v počítačové stanici vrátnice.

Součástí fyzické ostrahy je i spolupráce s Hasičským záchranným sborem, Policií české republiky, Městskou policií Ostrava a Lékařskou záchrannou službou při mimořádných událostech v objektech a jeho blízkém okolí.